

NOVÝ DOMOV
REALITNÁ KANCELÁRIA

PRENÁJOM | NOVOSTAVBA | 4-IZBOVÝ BYT | GARÁŽ | 102,98 m²



1 100 €/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Galanta*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*4*
Úžitková plocha:	*102.98 m²*	*Poschodie:*	*1*
Zastavaná plocha:	*102.98 m²*	*Celková plocha:*	*102.98 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*PRENÁJOM | **PARK HAUS GALANTA** | 4-IZBOVÝ BYT | GARÁŽ | **102,98 m²***

*Ponúkame na prenájom priestranný a moderne vybaven**ý 4-izbový byt** v novostavbe PARK HAUS v Galante.*

Byt s celkovou výmerou 102,98 m² ponúka veľkorysý priestor, kvalitné vybavenie, balkón aj loggiu, praktický sklad a parkovanie v podzemnej garáži.

Vhodný je pre klientov, ktorí hľadajú komfortné a dlhodobé bývanie s modernými technológiami a dostatkom priestoru aj pre rodinu.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- *4-izbový byt*
- *novostavba PARK HAUS Galanta*
- *celková výmera 102,98 m²*
- *2. nadzemné podlažie / 1. poschodie*

• balkón
• loggia
• sklad mimo bytu na chodbe
• 1 parkovacie státie v podzemnej garáži zahrnuté v cene nájmu

DISPOZÍCIA

• 4 obytné miestnosti
• kuchyňa
• kúpeľňa
• samostatné WC
• predsieň
• sklad mimo bytu na chodbe
• balkón a loggia s prístupom priamo z izieb

VYBAVENIE A ŠTANDARD

• kuchynská linka vyrobená na mieru
• vstavané skrine na mieru v izbách
• klimatizácia v kuchyni a obývacej izbe
• rekuperácia
• vonkajšie elektrické žalúzie

KUCHYŇA A SPOTREBIČE

Kuchynská linka je vybavená zabudovanými spotrebičmi BOSCH:

• chladnička s mrazničkou
• indukčná varná doska
• mikrovlnná rúra
• elektrická rúra
• kávovar
• rýchlovarná kanvica

PARKOVANIE

• 1 parkovacie státie v podzemnej garáži je zahrnuté v cene nájmu
• možnosť prenajať druhé parkovacie státie za 100 € / mesiac

CENA PRENÁJMU

1 100 € / mesiac

Cena zahŕňa:

• nájomné
• energie
• internet
• TV pripojenie
• 1 parkovacie státie v podzemnej garáži

PRI PODPISE NÁJOMNEJ ZMLUVY

• prvé mesačné nájomné: 1 100 €
• vratný depozit: 1 100 €
• sprostredkovateľský poplatok: 1 100 €

CELKOVÁ SUMA PRI PODPISE ZMLUVY: 3 300 €

PODMIENKY PRENÁJMU

Hľadáme slušných, zodpovedných a spoľahlivých nájomcov so záujmom o dlhodobé bývanie.

• vhodné aj pre rodinu s deťmi
• psík možný po dohode

Ak hľadáte priestranný 4-izbový byt v novostavbe PARK HAUS v Galante s moderným vybavením, balkónom, loggiou a parkovaním v podzemnej garáži, rada vám nehnuteľnosť osobne predstavím.

Daniela Vasovčáková
realitná maklérka NOVÝ DOMOV Galanta
0949 836 883






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniela Vasovčáková***

Telefón : ***+421 949 836 883***
E-mail: ***vasovcakova@novydomovreality.sk***