

HLOHOVEC – prenájom haly/skladu 600 m², Mierová ulica



EXKLUZÍVNE

PRENÁJOM HALY / SKLADU
600 m² | HLOHOVEC, MIEROVÁ ULICA

- Elektrická brána 5 x 5 m
- Vykurovanie 4x jednotka
- 2x sociálne zariadenie
- Priestor na kanceláriu
- Alarm

Daniela Vasovčáková
0949 83 68 83

2 300 €/mesiac

+ DPH / + energie

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Hlohovec
Ulica:	Mierová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	600 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	600 m ²	Celková plocha:	600 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE | PRENÁJOM VÝROBNEJ / SKLADOVEJ HALY 600 m² – HLOHOVEC, MIEROVÁ ULICA

NOVÝ DOMOV reality ponúka v exkluzívnom zastúpení na prenájom priestrannú halu s výmerou 600 m², situovanú v známom priemyselnom areáli bývalého MIER na Mierovej ulici v Hlohovci.

Priestor ponúka veľmi dobré podmienky pre skladovanie, logistiku, výrobu, servisné prevádzky aj ďalšie podnikateľské využitie. Výhodou je veľkorysý vstup cez elektrickú bránu s rozmerom 5 x 5 m, ktorá umožňuje pohodlný prístup aj nákladným vozidlám a kamiónovej doprave.

HALA

- celková výmera: 600 m²
- elektrická vstupná brána 5 x 5 m
- vstup vhodný aj pre kamiónovú dopravu
- samostatný vstup cez plastové dvere
- priestor vhodný na vytvorenie kancelárskeho zázemia
- 2x sociálne zariadenie

- umývadlo
- praktická dispozícia pre skladové alebo prevádzkové využitie

VYKUROVANIE

Hala je vybavená štyrmi teplovzdušnými jednotkami s vodným ohrevom.

- 4x teplovzdušná vykurovacia jednotka
- úsporné EC motory
- nižšie prevádzkové náklady
- tichá prevádzka
- efektívne rozloženie tepla vo veľkom priestore

ZABEZPEČENIE

- objekt je vybavený alarmom

MOŽNOSTI VYUŽITIA

Priestor svojou výmerou, prístupom a technickým zázemím ponúka široké možnosti využitia.

SKLAD A LOGISTIKA

- sklad pre e-shop alebo distribučnú spoločnosť
- sklad stavebného materiálu
- sklad náradia, nábytku alebo spotrebného tovaru
- logistické a distribučné centrum
- sklad náhradných dielov alebo firemného materiálu

VÝROBA A PREVÁDZKA

- montážna hala
- stolárska alebo remeselná výroba
- kovovýroba
- spracovanie plastov
- ľahká priemyselná výroba
- kompletizačné a baliace pracovisko

AUTO-MOTO SEGMENT

- autoservis
- pneuservis
- detailingové centrum
- sklad alebo distribúcia autodiélov
- firemné servisné a technické zázemie

LOKALITA

Hala sa nachádza na Mierovej ulici v Hlohovci, v areáli bývalého podniku MIER.

Priemyselný charakter lokality je vhodný pre podnikateľské subjekty, ktoré potrebujú funkčný priestor s dobrým dopravným prístupom, možnosťou zásobovania a dostatočne veľkým vstupom do samotnej haly.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU

- nájomné: 2 300 € / mesiac + DPH + energie
- depozit: 2 300 €
- sprostredkovateľský poplatok RK: 2 300 €

PREČO PRÁVE TÁTO HALA

600 m² priestoru, veľká elektrická brána, vykurovanie, sociálne zázemie a možnosť prístupu nákladnou dopravou vytvárajú dobrý základ pre firmu, ktorá hľadá funkčný priestor bez zbytočných kompromisov.

Pri komerčných nehnuteľnostiach rozhoduje predovšetkým praktickosť. Táto hala ponúka dostatok priestoru na to, aby sa dokázala prispôbiť rôznym typom podnikania – od skladovania a logistiky až po výrobnú či servisnú prevádzku.

EXKLUZÍVNE V PONUKE NOVÝ DOMOV reality

Daniela Vasovčáková

0949 836 883

Obhliadku priestoru si rada dohodnem individuálne a priamo na mieste vám predstavím možnosti jeho využitia.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Vasovčáková**
Telefón : **+421 949 836 883**
E-mail: **vasovcakova@novydomovreality.sk**

