

PRENÁJOM | 1-izbový byt 38 m² – Galanta, Štvrť SNP



470 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Úžitková plocha:	38 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM | 1-izbový byt 38 m² – Galanta, Štvrť SNP

NOVÝ DOMOV reality ponúka na prenájom priestranný 1-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Štvrť SNP v Galante.

Byt s výmerou 38 m² sa nachádza na najvyššom, 7. poschodí bytového domu s výťahom. Ponúka praktickú dispozíciu, dostatok priestoru pre jednu dospelú osobu a príjemné bývanie v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Byt je nefajčiarsky. Dieťa a menší psík sú vítaní po predchádzajúcej dohode s prenajímateľom.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- lokalita: Galanta, Štvrť SNP
- dispozícia: 1-izbový byt
- výmera: 38 m²
- poschodie: 7/7

- výťah: áno
- balkón: nie
- určené pre: jednu dospelú osobu
- dieťa: po dohode
- menší psík: po dohode
- byt je nefajčiarsky
- dostupnosť: ihneď

DISPOZÍCIA BYTU

- vstupná predsieň
- samostatná kuchyňa
- priestranná obytná izba
- kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou

TECHNICKÝ STAV A VYBAVENIE

- murované bytové jadro
- kúpeľňa so sprchovacím kútom
- kuchynská linka
- plastové okná
- bezpečnostné vstupné dvere
- dlažba v predsieni a kúpeľni
- plávajúca podlaha v obytnej izbe

Byt je pripravený na okamžité užívanie.

BYTOVÝ DOM

Byt sa nachádza na najvyššom poschodí bytového domu s výťahom, takže nad ním už nie je ďalšia obytná jednotka.

Vstup a spoločné priestory bytového domu sú čisté a udržiavané, čo prispieva k príjemnému a pokojnejšiemu bývaniu.

PODMIENKY PRENÁJMU

- byt je určený pre jednu dospelú osobu
- hľadáme seriózneho a zodpovedného nájomníka
- podmienkou je stabilný a preukázateľný príjem
- preferovaný je dlhodobý prenájom
- byt je nefajčiarsky
- dieťa je možné po dohode
- menší psík je možný po dohode
- nájomca je povinný dodržiavať domový poriadok a rešpektovať pokojné susedské bývanie

CENA PRENÁJMU

Mesačné nájomné: 470 €

Cena zahŕňa:

- nájomné

- energie

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza:

- nájomné za prvý mesiac: 470 €
- vratný depozit: 470 €
- sprostredkovateľská odmena: 470 €

Celková úhrada pri podpise nájomnej zmluvy: 1 410 €

LOKALITA

Štvrť SNP patrí medzi obľúbené a stabilné rezidenčné lokality Galanty. V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, zdravotné stredisko, lekárne, zastávky verejnej dopravy, reštaurácie, športoviská aj oddychové plochy. Centrum mesta je pohodlne dostupné.

NÁZOR MAKLÉRA

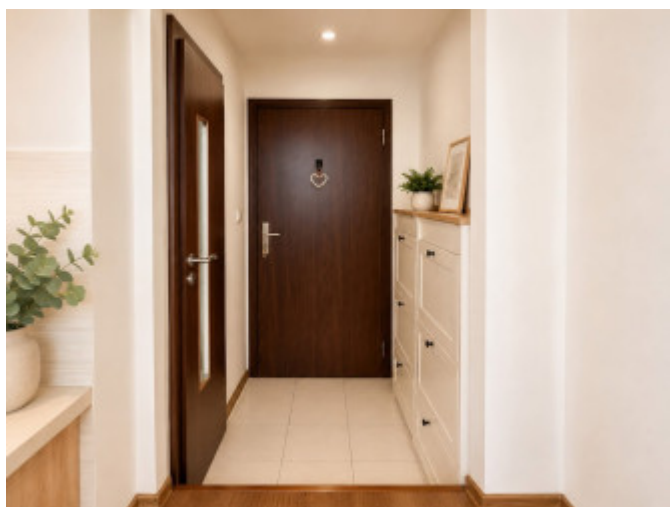
Byt je vhodný pre klienta, ktorý hľadá praktické a finančne dostupné bývanie vo vyhľadávanej časti Galanty.

Výhodou je samostatná kuchyňa, priestranná obytná izba, murované jadro, bytový dom s výťahom a poloha na najvyššom poschodí bez ďalšieho suseda nad bytom.

KONTAKT A OBHLIADKY

Pre bližšie informácie a dohodnutie termínu obhliadky ma kontaktujte.

*Daniela Vasovčáková
realitná maklérka
NOVÝ DOMOV reality
Hlavná 949/53, Galanta
0949 836 883*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Vasovčáková**
Telefón : **+421 949 836 883**
E-mail: **vasovcakova@novydomovreality.sk**

