

PRENÁJOM | 2-izbový byt, Galanta – ulica Zoltána Kodálya



630 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Z.Kodálya
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	44 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	44 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	44 m ²	Celková plocha:	44 m ²
Stav:	čistočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM | 2-izbový byt, Galanta – ulica Zoltána Kodálya

Na prenájom ponúkame príjemný **2-izbový byt s výmerou 44 m²**, situovaný na najvyššom, 3. poschodí bytového domu na ulici Zoltána Kodálya v Galante. Byt osloví klientov, ktorí hľadajú pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra mesta aj k železničnej stanici.

Dispozícia pozostáva z dvoch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne a oddeleného WC. K bytu prislúcha aj pivnica s výmerou 2 m².

Byt sa prenájíma **kompletne zariadený a pripravený na okamžité nastahovanie.**

V mesačnom nájomnom sú zahrnuté:

- energie,
- internet,

- televízia.

Budúci nájomník tak získava jasne nastavené mesačné náklady bez potreby riešiť ďalšie samostatné služby.

Základné údaje

1. Úžitková plocha: 44 m²
2. Pivnica: 2 m²
3. Poschodie: 3/3

Stav: kompletne zariadený

Dostupnosť: ihneď

Cena prenájmu

1. Mesačné nájomné: 630 € vrátane energií, internetu a televízie
2. Vratný depozit: 630 €
3. Sprostredkovateľská odmena: 630 €

*Celková úhrada pri podpise nájomnej zmluvy: **1 890 €***

Podmienky prenájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu jedného roka.

1. nefajčiarsky byt,
2. bez domácich zvierat,
3. mladá rodina s jedným dieťaťom po dohode,
4. vhodné aj pre študentov,
5. vhodné aj pre zahraničných klientov
6. max. počet 2 osoby

Majiteľ preferuje nájomníkov so stabilným príjmom, ktorí budú byt užívať s rešpektom a dodržiavať pravidlá pokojného spolunažívania a domový poriadok. O výbere nájomníka rozhoduje osobné stretnutie a vzájomná dohoda.

- Daniela Vasovčáková
- realitná maklérka NOVÝ DOMOV reality
- **0949 83 68 83**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Vasovčáková

Telefón :

+421 949 836 883

E-mail:

vasovcakova@novydomovreality.sk

