



35000€ - zabehnutý biznis na okamžité pokračovanie v Galante



35 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	x
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Športové vybavenie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PILATES REFORMER ŠTÚDIO NA PREDAJ

Výnimočná investičná príležitosť - **zabehnutý biznis pripravený na okamžité pokračovanie za 35000€**

Možnosť financovania kúpy úverom - **pri orientačnej sume 35 000 €, splatnosti 5 rokov a úrokovej sadzbe 6 % vychádza mesačná splátka približne na 677 €, čo môže byť pre mnohých podnikateľov zaujímavou alternatívou k budovaniu vlastného štúdia od základov. Táto informácia je orientačná a konkrétne podmienky závisia od schválenia bankou.**

webová prezentácia tu : <https://pilates-reformers-studio.netlify.app/>

Niektoré podnikateľské príležitosti vznikajú od úplného začiatku. Iné vám umožnia vstúpiť do už úspešne fungujúceho konceptu bez mesiacov príprav, rekonštrukcií, administratívy a vysokých vstupných investícií.

Práve takou príležitosťou je predaj kompletne vybudovaného Pilates Reformer štúdia v centre Galanty

- moderného priestoru vytvoreného pre okamžité pokračovanie v podnikaní.

Toto nie je len predaj vybavenia. Ide o predaj kompletne pripraveného podnikateľského konceptu, ktorý umožňuje novému majiteľovi nadviazať na existujúcu prevádzku bez zdĺhavého budovania od úplného začiatku.

Predmetom predaja je : **zabehnuté Pilates Reformer štúdio**

1. spoločnosť s.r.o. založená v roku 2026
2. profesionálne Reformer stroje
3. kompletne vybavenie štúdia
4. všetky cvičebné pomôcky
5. recepcia
6. nový počítač
7. registračná pokladňa
8. robotický vysávač
9. klimatizácia
10. objednávací systém Bookio uhradený na 12 mesiacov
11. ochranná známka
12. kompletná prevádzková dokumentácia
13. BOZP spracované na obdobie jedného roka
14. všetky potrebné povolenia
15. uhradený depozit
16. existujúca klientela
17. odovzdanie know-how novému majiteľovi

Priestory pripravené bez ďalších investícií

Pred otvorením štúdia prešli priestory kompletnou rekonštrukciou a boli navrhnuté špeciálne pre potreby profesionálneho Pilates Reformer štúdia.

Realizované boli:

1. kompletná prestavba interiéru
2. nová podlahová krytina
3. nové maľby
4. nové rozvody vody
5. rekonštrukcia balkóna
6. dispozičné a technické úpravy priestorov
7. profesionálne veľkoplošné zrkadlá
8. vybudovanie recepcie
9. vytvorenie oddychovej zóny pre klientov

Výsledkom je moderný, reprezentatívny priestor pripravený na okamžitú prevádzku bez potreby ďalších investícií.

Investičný pohľad - Vybudovanie podobného štúdia znamená mesiace práce, povoľovania, rekonštrukcie a budovania klientely. Táto ponuka umožňuje celý proces preskočiť.

Lokalita

1. Centrum mesta Galanta
2. výmera približne 80 m²

3. výborná dostupnosť
4. jednoduché parkovanie v okolí
5. parkovací dom pri budove
6. objekt monitorovaný kamerovým systémom a strážený SBS službou

Dôležitá informácia - Predmetom predaja **nie je** nehnuteľnosť.

Prevádzka sa nachádza v prenajatých priestoroch. Nový majiteľ preberá kompletne vybudované štúdio vrátane vybavenia, spoločnosti a celej prevádzky. Podmienky pokračovania nájomného vzťahu budú predstavené serióznym záujemcom počas osobného rokovania.

Táto príležitosť je ideálna pre

1. fyzioterapeutov
2. Pilates trénerov
3. investorov
4. podnikateľov v oblasti zdravia a wellness
5. podnikateľov, ktorí chcú okamžite pokračovať v zabehnutom biznise bez budovania prevádzky od nuly

Prečo práve táto ponuka

Vybudovanie podobného štúdia predstavuje nielen významnú finančnú investíciu, ale aj mesiace príprav, rekonštrukcií, administratívy, povolovacích procesov a budovania klientely.

Táto ponuka umožňuje celý tento proces preskočiť a nadviazať na už existujúci podnikateľský koncept.

Od prvého dňa získavate pripravené zázemie, profesionálne vybavenie, vybudovanú značku, klientelu aj kompletne know-how potrebné na ďalší rozvoj podnikania.

Individuálne rokovanie

Z dôvodu ochrany obchodných informácií poskytujeme ekonomické údaje, informácie o prevádzke, výške nákladov a podmienkach predaja výhradne serióznym záujemcom počas osobného stretnutia.

Exkluzívne v ponuke - Táto podnikateľská príležitosť je exkluzívne zaradená v ponuke realitnej kancelárie NOVÝ DOMOV reality.

Maklér pre túto ponuku

Daniela Vasovčáková

Realitná maklérka

☎ 0949 836 883

Kompletné informácie o prevádzke, ekonomických výsledkoch a podmienkach predaja budú poskytnuté výhradne serióznym záujemcom pri osobnom stretnutí.

Dôvod odstúpenia prevádzky

Štúdio sa odstupuje **výhradne z dôvodu časovej zaneprázdnenosti majiteľa**, ktorý sa vzhľadom na svoje pracovné a podnikateľské aktivity už nedokáže naplno venovať jeho ďalšiemu rozvoju.

Prevádzka je plne funkčná, kompletne vybavená a pripravená na okamžité pokračovanie bez potreby

d'alších investícií. Nový majiteľ tak získava príležitosť nadviazať na už vybudovaný koncept a ďalej rozvíjať jeho potenciál.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Vasovčáková**
Telefón : **+421 949 836 883**
E-mail: **vasovcakova@novydomovreality.sk**

