

NA PREDAJ pozemok, ktorý má praktický tvar a aj rozmery



1 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Galanta*
Ulica:	*Hodská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*1088 m²*
Plocha pozemku:	*1088 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | Stavebný pozemok 1 088 m² – Galanta, Hody

NOVÝ DOMOV reality ponúka na predaj stavebný pozemok vo vyhľadávanej mestskej časti Galanta – Hody.

*Pozemok s výmerou **1 088 m²** sa nachádza v pokojnej ulici mimo rušnej premávky a predstavuje ideálne miesto na výstavbu rodinného domu. Spája príjemné rezidenčné prostredie, dostatok súkromia a rýchlu dostupnosť do centra Galanty.*

Vďaka veľkorysým rozmerom poskytuje dostatok priestoru nielen na samotný rodinný dom, ale aj na garáž, terasu, záhradu či oddychovú časť podľa predstáv budúceho majiteľa.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- *lokalita: Galanta, mestská časť Hody*
- *výmera pozemku: 1 088 m²*
- *približné rozmery: 39 × 29 m*

• charakter pozemku: rovinatý
• využitie: výstavba rodinného domu
• prístup: vybudovaná prístupová komunikácia
• cena: informácia v realitnej kancelárii

INŽINIERSKE SIETE

• elektrina
• verejný vodovod
• plyn
• kanalizácia
• optický internet

POZEMOK

Pozemok má praktický tvar a rozmery, ktoré umožňujú komfortné osadenie rodinného domu pri zachovaní dostatočne veľkej záhrady a súkromnej oddychovej zóny.

Rovinatý terén uľahčuje prípravu projektu aj samotnú realizáciu stavby. Vybudovaná prístupová komunikácia a kompletné inžinierske siete v dosahu pozemku predstavujú významnú úsporu času a nákladov pri budúcej výstavbe.

LOKALITA

Mestská časť Hody patrí medzi obľúbené lokality rodinného bývania v Galante. Ponúka pokojné prostredie s prevažne rodinnou zástavbou a zároveň výborné napojenie na centrum mesta.

Budúci majiteľ tak získava možnosť bývať v tichej lokalite mimo intenzívnej premávky, no bez potreby vzdať sa dostupnosti obchodov, škôl, zdravotnej starostlivosti, služieb a ostatnej občianskej vybavenosti.

HLAVNÉ VÝHODY

• vyhľadávaná lokalita Galanta – Hody
• pokojná ulica mimo rušnej premávky
• veľkorysá výmera 1 088 m²
• praktické rozmery približne 39 × 29 m
• rovinatý terén
• kompletné inžinierske siete
• vybudovaná prístupová komunikácia
• dostatok priestoru na dom, garáž, terasu aj záhradu
• rýchla dostupnosť do centra Galanty
• dlhodobý investičný potenciál

NÁZOR MAKLÉRA

Tento pozemok je vhodný pre klienta, ktorý hľadá dostatočne veľký priestor na výstavbu komfortného rodinného domu v pokojnej a stabilnej lokalite.

Kombinácia rozlohy, praktického tvaru, kompletných inžinierskych sietí a dobrej dostupnosti do mesta robí z tejto ponuky zaujímavú príležitosť na vlastné bývanie aj dlhodobú investíciu.

KONTAKT A OBHLIADKY

Pre bližšie informácie a dohodnutie termínu osobnej obhliadky ma kontaktujte.

Daniela Vasovčáková
realitná maklérka
EXKLUZÍVNA PONUKA v realitnej kancelárii NOVÝ DOMOV reality

Telefón: ***0949 836 883***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniela Vasovčáková***
Telefón : ***+421 949 836 883***
E-mail: ***vasovcakova@novydomovreality.sk***