

MODERNÝ A KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT V SLÁDKOVIČOVE

620 €/mesiac



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sládkovičovo
Ulica:	J. Dalloša
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	55 m ²
Úžitková plocha:	55 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	55 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Káblová TV:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM

MODERNÝ A KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT V SLÁDKOVIČOVE

Hľadáte bývanie, kde nemusíte nič riešiť, len si priniesť osobné veci a začať žiť? Ponúkame na prenájom **štýlový a funkčne zariadený 2-izbový byt na sídlisku Jána Dalloša v Sládkovičove**, ktorý spája komfort s praktickosťou.

Prečo si vybrať práve tento byt?

Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivcov alebo pár, ktorí hľadajú kludné a čisté prostredie. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí a prešiel vybavením, ktoré vám zabezpečí maximálny komfort od prvého dňa. Bonusom je klimatizácia, ktorú oceníte počas horúcich letných dní.

Dispozícia, ktorá dáva zmysel

- Byt s výmerou cca **55 m²** ponúka výborne riešený priestor s dôrazom na súkromie:
- **Dve samostatné, nepriechodné izby** – ideálne pre spálňu a obývačku alebo pracovňu.
- Kuchyňa so špajzou – dostatok úložného priestoru pre vaše potraviny.
- Kúpeľňa s vaňou
- Samostatné WC
- Balkón – priestor na rannú kávu alebo večerný odpočinok.
- Kompletné vybavenie (bez nutnosti investícií)
- **Byt sa prenajíma kompletne zariadený spotrebičmi, ktoré potrebujete pre moderný život**
- Televízor
- Kuchyňa vybavená: umývačkou riadu, rúrou, varnou doskou a chladničkou.
- Pračka

Finančné podmienky

- Cena nájmu: 620 € / mesiac (vrátane energií a internetu).
- Depozit: 1240 €.
- Sprostredkovateľský poplatok: 620 € (v cene je zahrnutá kompletná právna istota – zmluvy sú pripravované advokátskou kanceláriou JUDr. Petra Wolfa, profesionálne obhliadky a bezpečný proces odovzdania bytu).
- SPOLU pri podpise zmluvy : 2480€

Podmienky prenájmu

Hľadáme zodpovedného, seriózneho nájomníka (prípadne nájomníkov), ktorí budú k bytu pristupovať s úctou a vytvoria si v ňom skutočný domov.

- Byt je nefajčiarsky.
- Domáce zvieratá nie sú povolené (možná dohoda podľa typu zvierťa).

Tento byt je pripravený pre nového nájomníka. Nenechajte si ujsť príležitosť bývať v lokalite, kde máte všetko na dosah.

- **Erika Grellová**
- Realitná maklérka | NOVÝ DOMOV Galanta
- **0917 354 434**

Neváhajte a zavolajte mi ešte dnes. Teším sa na vašu obhliadku!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Vasovčáková

Telefón :

+421 949 836 883

E-mail:

vasovcakova@novydomovreality.sk

