

TOP PRENÁJOM : Terasa, garáž a luxus v jednom!



750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	WEST
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	48 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	67.58 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	48 m ²	Poschodie:	1
Skladová plocha:	2.11 m ²	Celková plocha:	67.58 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	19.65 m ²
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM - PRÉMIOVÉ BÝVANIE V GALANTE - VAŠA **TERASA** **Snov ČAKÁ!**

Hľadáte **bývanie, ktoré reprezentuje váš životný štýl**? Vstúpte do priestranného, moderne zariadeného **2-izbového bytu** v prestížnej lokalite Galanta - West

VEĽKORYSÝ PRIESTOR A DISPOZÍCIA : Tento byt nie je len „miesto na prespanie“. Je to veľkorysý priestor s celkovou úžitkovou plochou : 67,58 m²

- Interiér bytu: **48 m²** čistej elegancie
- Dominanta bytu: Gigantická terasa (**19,65 m²**)
- Bonus: Praktický sklad (**2,11 m²**) priamo pri byte.

VYBAVENIE, KTORÉ ROZMAZŇAVA : Zabudnite na kompromisy. Byt je vybavený technológiami, ktoré sa postarajú o vaše zdravie a súkromie:

- Klimatizácia & Rekuperácia – čerstvý vzduch a ideálna teplota 365 dní v roku.
- Elektrické exteriérové žalúzie – absolútne súkromie a ticho stlačením tlačidla.
- Garážové státie – **suchou nohou priamo z auta do výťahu.**

KUCHYŇA PRE GURMÁNOV

- Varte v obklopení špičkovej nemeckej kvality BOSCH:
- Kompletný set spotrebičov (umývačka 60 cm, indukcia, rúra, chladnička).

Extra výbava v cene: TV uhlopriečka 55, internet, vysávač – stačí si priniesť osobné veci!

NOČNÁ ZÓNA A RELAX

- Dizajnová čalúnená posteľ s úložným priestorom.
- Úplne nové paplóny – hygiena a komfort na prvom mieste.
- **Práčka so sušičkou Haier** v kúpeľni pre vašu maximálnu pohodu.

LOKALITA A CENA

- Galanta – West je synonymom pre moderné bývanie s výbornou dostupnosťou a občianskou vybavenosťou.
- Mesačné nájomné: **750 €** (vrátane internetu a TV od Telekomu)
- Depozit: **2 x 750 €**
- Sprostredkovateľský poplatok : **750 €**

AKÉHO NÁJOMCU HLADÁME? Do bytu hľadáme **1 max. 2 zamestnané a zodpovedné osoby**, ktoré budú k prenajatému bytu pristupovať s maximálnou zodpovednosťou. Byt je nefajčiarsky a bez domácich miláčikov.

Byt je **voľný OKAMŽITE**. Stačí podpísať zmluvu a môžete bývať v tom najlepšom, čo sa momentálne ponúka.

Dohodnite si obhliadku skôr, než vás niekto predbehne:

Daniela Vasovčáková
realitná maklérka – NOVÝ DOMOV Galanta
0949 83 68 83



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Vasovčáková

Telefón :

+421 949 836 883

E-mail:

vasovcakova@novydomovreality.sk

