

Na predaj 3-izbový byt v Galante, 63 m², pôvodný stav s loggiou



119 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Z. Kodálya
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	63 m ²	Poschodie:	3
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	63 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ - 3-izbový byt v Galante s obrovským potenciálom

Hľadáte bývanie, kde nemusíte robiť kompromisy a môžete si všetko zariadiť podľa seba? Tento byt v pôvodnom stave je ideálnou príležitosťou pre váš nový začiatok. Hlavné výhody bytu:

63 m² čistej slobody - pôvodný stav vám umožní rekonštrukciu presne podľa vašich predstáv.

Skvelá dispozícia: Kuchyňa, obývačka a 2 samostatné nepriechodné izby (vhodné ako spálňa, detská izba alebo pracovňa).

O BYTE :

- Príjemná loggia
- pivnica a najvyššie poschodie, ktoré vám zabezpečí viac súkromia a pokoja bez susedov nad

hlavou

- pôvodné drevené parkety

Lokalita (Galanta): Byt sa nachádza v tichej a pokojnej časti mesta, no zároveň ponúka kompletnú infraštruktúru na dosah ruky.

- Centrum mesta len pár minút pešo
- Škola, park a historický kaštieľ v pešej dostupnosti
- Detské ihrisko priamo za bytovým domom

Technické parametre

- Výmera: 63 m² + loggia
- Príslušenstvo: Loggia a vlastná pivnica
- Poschodie: Najvyššie poschodie v 3-poschodovom bytovom dome (bez výťahu)

Právny stav: Nehnutelnosť je bez tiarch Priložená vizualizácia vám ukáže, čím všetkým sa tento priestor po rekonštrukcii môže stať. Stačí len začať. EXKLUZÍVNY PREDAJ v realitnej kancelárii NOVÝ DOMOV.

*Realitná maklérka: Daniela Vasovčáková Tel. kontakt: **0949 83 68 83***



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Vasovčáková**
Telefón : **+421 949 836 883**
E-mail: **vasovcakova@novydomovreality.sk**

