

P R E D A J - 95000 €



DANIELA VASOVČÁKOVÁ
0949 83 68 83

95 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Váhovce
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	108 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	108 m ²
Plocha pozemku:	758 m ²	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	758 m ²	Celková plocha:	758 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ – Rodinný dom, Váhovce

DOM:

- Tehlový rodinný dom v pôvodnom stave
- Úžitková plocha cca 108 m²
- Neobývaný, udržiavaný, voľný ihneď
- Čiastočne podpivničený

POZEMOK:

- Výmera: 758 m²
- Rovinatý pozemok, šírka cca 17 m, dĺžka cca 44,6 m
- Predzáhradka, vstupná brána, parkovanie na pozemku

DISPOZÍCIA:

- *Vstupná predsieň*
 - *Kuchyňa*
 - *2 priechodné izby*
 - *Kúpeľňa*
 - *Špajza*
 - *Priechodná časť do letnej kuchyne s výstupom na pochôdznu povalu*
-

TECHNICKÉ INFORMÁCIE:

- *Konštrukcia: tehla*
 - *Strecha menená cca pred 12 rokmi*
 - *IS: elektrina, plyn, obecná voda, vlastná studňa*
 - *Odpad: žumpa (obec bez kanalizácie)*
 - *Pôvodné okná a podlahy (drevo / lino / dlažba)*
 - *Niektoré steny so známkami vlhkosti*
-

LOKALITA – VÁHOVCE:

- *Pokojná obec s vidieckym charakterom*
 - *Občianska vybavenosť: potraviny, pošta, MŠ, ZŠ (1.–4. ročník), kultúrny dom, ihrisko, autobusové spojenie*
-

DOSTUPNOSŤ:

- *Galanta – 10 km*
 - *Sereď – 11 km*
 - *Trnava – 28 km*
 - *Bratislava – 60 km*
-

CENA: 95.000 € (konečná)

FINANCOVANIE:

- *Nehnutelnosť bez tiarch*
 - *Možné financovanie hypotékou*
-

KONTAKT:

- *Realitná kancelária NOVÝ DOMOV (exkluzívne zastúpenie)*
 - *Daniela Vasovčáková – 0949 83 68 83*
-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Vasovčáková

Telefón :

+421 949 836 883

E-mail:

**vasovcakova@novydomovreality
.sk**

