



PRENÁJOM – pre rodiny aj jednotlivcov - 3izby, parkovacie miesto v cene



780 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Železničarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Celková plocha:	85 m ²
Zastavaná plocha:	75 m ²	Plocha loggie:	10 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM - deti, aj zahraniční klienti vítaní, domáci miláčik po dohode

- Byt vhodný pre rodiny aj jednotlivcov, kludná lokalita, loggia s výhľadom na zeleň a vyhradené parkovacie miesto.
- Obhliadky možné - termín si môžete rezervovať.

PRENÁJOM - 3-izbový byt s loggiou a parkovacím miestom, Galanta - Sídliisko SEVER

- Byt bude aktuálny od približne 15.10.2025.

Ponúkam na prenájom priestranný 3-izbový byt o výmere 75 m² + loggia (cca 10 m²), situovaný na 1. poschodí bytového domu na ulici Železničarska, v tichej a vyhladáwanej lokalite s množstvom zelene.

Byt je prakticky dispozične riešený - 3 samostatné, nepriechodné izby, samostatná predsieň, kúpeľňa so sprchovým kútom a oddelenou toaletou. K bytu patrí aj vyhradené parkovacie miesto priamo pred

domom.

VYBAVENIE:

- murované jadro
- kuchynská linka so spotrebičmi
- plastové okná a balkónové dvere s izolačným dvojsklom
- laminátové podlahy v izbách, keramická dlažba v kúpeľni a chodbe
- vlastný plynový kondenzačný kotol, radiátory v každej izbe
- samostatné merače (elektrina, voda, plyn)
- bezpečnostné dvere
- **LOKALITA:** Byt sa nachádza na sídlisku SEVER, v blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, obchody, školy, škôlky a priamo oproti domu sa nachádza wellness centrum Viktória. Výhľad z loggie je orientovaný na zeleň, čo zabezpečuje príjemnú atmosféru na bývanie.

Podmienky prenájmu:

- maximálne 2 dospelé osoby + dieťa
- - domáci miláčik s návykmi po dohode
- preferujeme zamestnané osoby

Cena prenájmu vrátane energií a služieb: **780 € / mesiac**

- Depozit: 780 €
- Poplatok za zmluvnú dokumentáciu a sprostredkovanie: 780 €

Byt je aktuálny do zmazania inzerátu – neváhajte nás kontaktovať.

Pri kontakte nám, prosím, pošlite krátke info o sebe (vek, zamestnanie, počet osôb, dĺžka plánovaného prenájmu a pod.) na: info@novydomovreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Daniela Vasovčáková

Telefón:

+421 949 836 883

E-mail:

**vasovcakova@novydomovreality
.sk**

