



P R E D A J - 195000 €

195 000 €

+ dohoda



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Koplotovce
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	140 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	769 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Typ zeme:	mierne svahovitá	Garáž:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	769 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²	Počet garáží:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom s garážou, Koplotovce

DOM

- 3 izby (tretia ako prístavba, dokončuje sa)
- kuchyňa
- kúpeľňa s rohovou vaňou a WC
- pivnica
- samostatná garáž + parkovanie vo dvore
- záhrada s mierne svahovitým pozemkom

VÝMERA A POZEMOK

- úžitková plocha: cca 100 m²
- zastavaná plocha: 140 m²
- celková plocha pozemku: 769 m²

- podlahová plocha: 100 m²

VYBAVENIE A TECHNICKÝ STAV

- vykurovanie: ekologické peletové (radiátory v každej izbe)
- čiastočne prerobený, možnosť okamžitého nasťahovania alebo úprav podľa predstáv
- IS: voda, elektrina, žumpa (kanalizácia v pláne obce s napojením na ČOV Hlohovec)

LOKALITA

- Koplotovce, centrálna časť obce
- základná občianska vybavenosť: potraviny, obecný úrad, termálne kúpalisko, park, ihriská
- výborné napojenie na diaľnicu D1
- vzdialenosti: Hlohovec 6 km | Piešťany 15 km | Trnava 25 km | Nitra 32 km | Bratislava 72 km

NÁKLADY

- mesačné náklady: cca 150 €

CENA

- 195.000 € + dohoda

KONTAKT

- Daniela Vasovčáková
- 0949 83 68 83

DOPLNOK

- vlastníctvo: osobné
- typ zeme: mierne svahovitá
- teritórium: intravilán
- garáž: áno, počet 1





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Vasovčáková**
Telefón : **+421 949 836 883**
E-mail: **vasovcakova@novydomovreality**
.sk

