

PREDANÝ Štýlové bývanie so záhradou – IHNEĎ VOĽNÉ!

Aktívne



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Orechová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	Celková plocha:	97 m ²
Zastavaná plocha:	97 m ²	Terasa plocha:	15 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PARÁDNA PONUKA v realitnej kancelárii NOVÝ DOMOV

Byt je **ihneď kúpou voľný** a môžete sa nasťahovať bez ďalších investícií!

Tento **štýlový 3-izbový byt** v Galante ponúka nielen komfortné bývanie, ale aj **vlastnú záhradu so záhradným domčekom, altánkom a sprchou – ideálne miesto na relax.**

- Elegantná **krytá terasa** láka na pokojné ranné kávy či večerné posedenia s priateľmi.
- **Vnútrotný priestor je premyslene riešený** s kvalitnými materiálmi, vstavaným nábytkom a špičkovým vybavením, vrátane podlahového kúrenia a klimatizácie.
- **Parkovanie pre štyri autá** a moderné technologické vychytávky zaručujú maximálny komfort a súkromie.
- Tento byt je dokonalou kombináciou moderného bývania a pokojnej zelene – **stačí sa nasťahovať a užívať si domov snov!**

Lokalita: Galanta, Orechová ulica

- Výmera bytu: 77 m² + 15 m² krytá terasa
- Parkovanie: 4 parkovacie miesta priamo pri byte

Hlavné výhody:

- **Priestranná dispozícia** – obývačka spojená s kuchyňou, 2 samostatné izby, kúpeľňa, WC, technická miestnosť, vstupná chodba, komora
- Vlastná záhrada
- Krytá terasa
- Klimatizácia a podlahové kúrenie – pohodlie po celý rok
- Kompletne vybavenie – kuchynská linka so spotrebičmi (umývačka, indukčná doska, rúra, chladnička s mrazničkou, práčka, sušička), vstavané skrine
- Moderné technológie – elektrická brána na diaľkové ovládanie, senzorové osvetlenie, električka v altánku aj domčeku
- Vlastná studňa + záhradná sprcha

CENA : 204.900 €

#predajbytu #Galanta #modernébývanie #bytsoZÁHRADOU #realitnáponuka

Zaujala vás táto ponuka? Kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku!

KONTAKTUJTE NÁS:

- Predajca: Mgr. Oľga Kapronczaiová
- Mobil: 0910 965 265
- E-mail: info@novydomovreality.sk

Adresa kancelárie: NOVÝ DOMOV realitná kancelária, s.r.o., Hlavná 949/53, 92401 Galanta





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Oľga Baláž Kapronczai**
Telefón: **+421 910 965 265**
E-mail: **balazkapronczai@novydomovreality.sk**

