

BYT s vlastným parkingom - GALANTA, sídl. Sever

127 000 €

+ dohoda



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Železničarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Celková plocha:	85 m ²
Zastavaná plocha:	75 m ²	Plocha loggie:	10 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDÁM ► 3-izbový byt, 75 m² + loggia s výmerou cca 10 m², 1. poschodie

- 3 samostatné nepriechodné izby
- Samostatná predsieň
- Loggia
- Oddelená kúpeľňa a toaleta
- ► GALANTA, sídlisko SEVER, ulica Železničarska
- ► vyhradené parkovacie miesto

• VYBAVENIE :

- murované jadro
- kuchynská linka so spotrebičmi
- okná a balkónové dvere v byte sú plastové s izolačným dvojsklom - interiérové dvere sú osadené do drevených zárubní

- podlahy v byte : v izbách laminát, na chodbe a kúpeľni je keramická dlažba.

Zdroj tepla : plynový kondenzačný kotol. Byt má samostatné merače spotreby elektrickej energie, spotreby vody aj plynu.

Prehľad :

- → V osobnom vlastníctve
- → vlastný vchod do bytovej jednotky a schodisko vedúce do bytu
- → podlahová plocha bytu 75 m²
- → loggia
- → vlastné vyhradené parkovacie miesto
- → Poschodie 1./1.p.
- → vybavenie : kuchynská linka, plastové okná so žalúziami, bezpečnostné dvere, vlastný kotol na ohrev vody a vykurovanie
- → v každej izbe radiátor
- → Laminátová podlaha
- → Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, samostatné WC,
- → výhľad na zeleň, oproti bytovému domu wellness centrum Viktória

nízke mesačné NÁKLADY : plyn : 90 €/mesiac, električka cca 25 €, voda 25 €, + TV a internet podľa vlastného výberu

CENA bytu : 127000 €

- AK máte záujem o obhliadku prosím kontaktovať : **0949 83 68 83**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Daniela Vasovčáková

Telefón:

+421 949 836 883

E-mail:

**vasovcakova@novydomovreality
.sk**

