



PREDAJ 3 izbového bytu so zariadením, kúpou voľný ihneď, TOP LOKALITA



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	Fándlyho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	74 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	74 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	5	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ

- **3 izbový byt s balkónom a špajzou v TOP lokalite v meste SEREĎ - zariadený a kúpou voľný ihneď**
- **Jedná sa o dispozične veľmi praktický 3 izbový byt s veľkým potenciálom**
- **TOP LOKALITA** ⇒ SEREĎ, ul. Fándlyho
- **VÝMERA** ⇒ byt má úžitkovú plochu 74 m²
- **POSCHODIE** ⇒ byt sa nachádza na 5/6 poschodia

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE ⇒ vstupná predsieň, 3 izby, obývačka so spálňou sú priechodné, kuchyňa, samostatná toaleta aj kúpeľňa

- ⇨ k bytu prislúcha špajza na medziposchodí
- ⇨ v cene bytu je zahrnuté aj kompletne zariadenie

BYT ⇨ stav bytu je pôvodný vo veľmi zachovalom stave

VYBAVENIE BYTU ⇨ pôvodné zachovalé drevené parkety, plastové okná, na chodbe a v kuchyni nová podlaha, žalúzie, bytové jadro pôvodné

- Bytový dom je zateplený s novými stupačkami, vstupnými dverami a plastovými oknami na medziposchodiach.
- PARKOVANIE ⇨ parkovanie pri bytovom dome
- LOKALITA ⇨ orientácia JZ a SV, izby sú otočené do vnútrobloku

POLOHA BYTU ⇨ auto nebudete potrebovať, drvivú väčšinu vecí vybavíte bez auta. Základná a materská škola pri bytovom dome do 1 minúty

- ⇨ detské ihrisko pri bytovom dome Kaufland, Billa, autobusová zastávka do 3 minút, banky a služby v centre mesta 5 minút
- ⇨ detské ihrisko pri bytovom dome najbližšia reštaurácia PAPUČA tiež na skok
- ⇨ detské ihrisko pri bytovom dome

VÝHODY ⇨ byt je kúpou okamžite voľný

CENA ⇨ 113.900 €

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku, všetko dôležité si povieme osobne. Spolu s majiteľkou bytu sa tešíme na každého záujemcu a radi zodpovieme na všetky otázky

⇨ Kontakt na predajcu :

- Dana Vasovčáková, mobil : 0949 83 68 83
- info@novydomovreality.sk
- Adresa : NOVÝ DOMOV realitná kancelária, s.r.o. Hlavná 949/53, 92401 Galanta

Naše právne služby zabezpečuje Advokátska kancelária JUDr. Peter Wolf





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dana Vasovčáková

Telefón:

0949 836 883

E-mail:

info@novydomovreality.sk

