



NA PREDAJ dispozične upravený 2 izbový byt

110 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Železničarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	áno
Celková plocha:	51 m ²	Kúpeľňa:	vaňa
Úžitková plocha:	48 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	51 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zrekonštruovaný dispozične upravený byt na 3 izbový, vhodný ako štartovací byt pre mladý pár alebo rodinu

- Jedná sa o 2 izbový byt dispozične upravený na menší 3 izbový s výmerou 48 m², + balkón
- Byt sa nachádza v rekonštruovanom bytovom dome na Železničarskej ulici v Galante, sídlisko Sever
- Byt má murované jadro

DISPOZÍCIA bytu :

- Zo vstupnej priestrannej chodby sa vchádza do všetkých miestností - byt pozostáva z 1 spálne, obývacej izby, z ktorej je časť upravená priečkou na menšiu spálňu, kuchyne, vstupnej predsieni s úložným priestorom, kúpeľňa s vaňou a toaletou.

- Z kuchyne je vstup na balkón, kompletne zasklenie balkóna

VYBAVENIE BYTU :

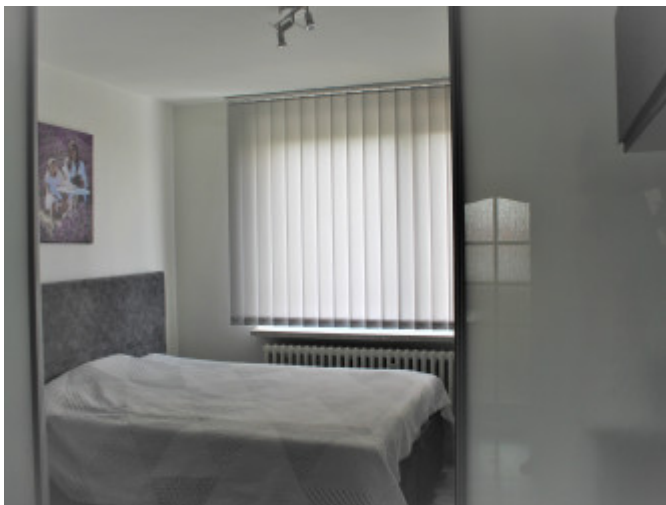
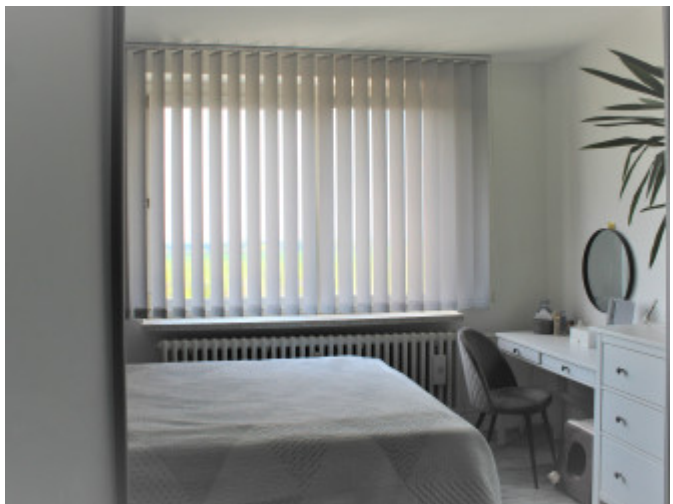
- plastové okná s vnútornými žalúziami, bezpečnostné dvere, interiérové dvere, jadro bytu je murované, laminátové podlahy v izbách, predsieň a kuchyňa dlažba.
 - Balkón je orientovaný na detské ihrisko do vnútrobloku, takže je príjemne tichý.
 - Mesačné náklady pre 2 osoby 115,- EUR + energie
 - Bytový dom prešiel rekonštrukciou - menené stupačky, fasáda, nová strecha.
 - Bytový dom disponuje výťahom, výborná lokalita na bývanie i ako investícia, nízke mesačné náklady

CENA bytu : 110.000 €

Dohodnite si obhliadku a všetko podstatné si povieme osobne.

Maklér : Dana VASOVČÁKOVÁ, 0949 86 68 83

Naše právne služby zabezpečuje advokátska kancelária JUDr. Peter Wolf



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dana Vasovčáková

Telefón:
E-mail:

0949 836 883
info@novydomovreality.sk

