



NA PREDAJ podkrovný byt v centre mesta - klimatizovaný, zariadený



105 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60.38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	3
Stav:	po rekonštrukcii	Počet izieb:	2
Celková plocha:	60.38 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	60.38 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Zastavaná plocha:	60.38 m ²	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ klimatizovaného podkrovného bytu, ktorý ponúka exkluzívne na predaj realitná kancelária NOVÝ DOMOV Galanta.

Osobnú obhliadku vykoná realitný agent :

- Daniela Vasovčáková
- → 0949 83 68 83
- → info@novydomovreality.sk
- → alebo mi pošlite správu

BYT sa nachádza v Galante na Hlavnej ulice priamo v centre mesta (oproti OD Univerzál) Tento byt vznikol po nadstavbe v podkrovi pred cca 15 rokmi

- VÝMERA BYTU : 60,38 m²

- POSCHODIE : 3/3.p.
- Bytový dom nedisponuje výťahom.

DISPOZÍCIA bytu :

- → predsieň, kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou, spálňa, technická miestnosť, kúpeľňa so sprchovým kútom aj vaňou + toaleta.

VYBAVENIE bytu :

- → bezpečnostné dvere, podlahy : plávajúce podlahy v izbách, v kúpeľni dlažba, plastové okná, kuchynská linka na mieru, klimatizácia.
- Náklady na bývanie pre 3 člennú rodinu : 150 € + TV a internet
- Správca bytového domu : BYSPRAV Galanta

V byte kúpou zostáva : spálňa tak ako vidíte na fotkách, v kuchyni kuchynská linka so spotrebičmi okrem chladničky, v obývacej časti sedacia súprava, zostáva konf.stolík, skrinka pod TV bez elektroniky.

CENA : 105.000 €

- Kúpu tejto nehnuteľnosti je **možné financovať hypotékou**, ktorú vám bezplatne vybaví náš finančný agent.
- Spolupracujeme so všetkými bankami a preto vie pre vás pripraviť ponuky financovania s výhodnými podmienkami.
- Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, katastrálne a notárske poplatky, sú v réžii realitnej kancelárie, právny servis je zabezpečený advokátskou kanceláriou.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dana Vasovčáková

Telefón:

0949 836 883

E-mail:

info@novydomovreality.sk

