

PREDAJ ► samostatne stojaci dvojpodlažný 4izb. rod. dom v obci ZAVAR

Aktívne



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Zavar
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	130 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	130 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	837 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno - 2	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NOVÝ DOMOV ponúka na PREDAJ ► samostatne stojaci dvojpodlažný 4 izbový rodinný dom v obci ZAVAR

Rodinný dom postavený v roku 1985 na pozemku s výmerou 837 m²

Na prízemí sa nachádza priestranná vstupná predsieň, obývacia izba s krbom a vonkajšou terasou, 2x špajza, technická miestnosť pod schodiskom, garáž + práčovňa.

Garážové dvere na diaľkové ovládanie (možnosť vstupu cez garáž aj do domu), za garážou sa nachádza práčovňa + kotolňa s výstupom do upravenej záhrady s terasou.

Na poschodí sú dve spálne s prístupom na priestranný balkón, samostatná toaleta, kúpeľňa,

obývacia miestnosť a kuchyňa s balkónom (výhľad do záhrady)

Rodinný dom je zateplený, radiátorové vykurovanie, v celom dome sú vymenené plastové okná, na prízemí v hale drevené parkety, obývacia miestnosť na poschodí drevené parkety (bola urobená renovácia a rekonštrukcia drevených parkiet), v izbách plávajúca podlaha, na chodbe v predsieni koberec.

Konštrukcia domu : tehla

Dom je napojený je na všetky IS + vlastná studňa.

Na pozemku sa nachádza studňa a okrasná záhrada.

V blízkosti rodinného domu sa nachádza materská škôlka, Základná škola, detské ihrisko

LOKALITA:

Tichá a kludná časť obce mimo hlavnej cesty. Vynikajúca dostupnosť do Trnavy a na diaľnicu D1 a rýchlostnú komunikáciu R1.

OBHLIADKY si môžete dohodnúť telefonicky : 0917 746 897- kľúče v realitnej kancelárii alebo E-mail: info@novydomovreality.sk

*V cene **173.000,- EUR** je zahrnutý :*

- Kompletný servis a služby pri predaji a kúpe nehnuteľnosti advokátskou kanceláriou, správne poplatky pri prepise nehnuteľnosti

Spolupracujeme so všetkými bankami na Slovensku.

Poradíme Vám ako najlepšie kúpiť alebo predáť nehnuteľnosť

V rámci nášho ALL INCLUSIVE SERVISU ponúkame našim klientom službu home staging ZDARMA

Jedná sa o službu, ktorá je vo svete už samozrejmosťou, ide o prípravu nehnuteľnosti k predaju alebo prenájmu a jej ďalšiu prezentáciu na realitnom trhu.

CIEĽOM je zvýšenie atraktívnosti Vašej nehnuteľnosti a urýchlenie jej predaja za najlepšiu cenu





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dana Vasovčáková

Telefón:

0949 836 883

E-mail:

info@novydomovreality.sk

